



首页

政务公开

政务服务

政民互动

走进福田

[首页](#) > [深圳市福田区人民政府网站_公开目录](#) > [其他](#) > [通知公告](#)

关于开展2020年度福田区“百优物业项目”及“百优物业人”评选活动的通知

发布时间：2020-12-09 16:56 来源：福田区

各街道办事处、各物业服务企业：

物业服务企业作为城市基层治理的末梢，在抗击疫情、社区党建、安全管理、文明城市创建、社区治理及社区服务工作中都发挥了重要的作用，为提升居民的居住和生活品质、打造共建共治共享的基层治理格局贡献了重要的力量。为表彰先进、弘扬行业精神、推动福田区物业服务质量再上新台阶，助力福田区“物业城市”治理改革，加快建设成为社会主义现代化典范城区，现就开展2020年度福田区“百优物业项目”及“百优物业人”评选活动有关事项通知如下：

一、奖项说明

奖项设置为“福田区百优物业项目”和“福田区百优物业人”两类奖项。

“福田区百优物业项目”名额共计100个，其中包括：在2020年度常态化疫情防控工作中贡献突出的项目40个、为社区党建作出突出贡献的项目20个、安全管理成效显著的项目20个、参与社区治理成效显著的项目20个。

“福田区百优物业人”名额共计100名，评选对象为在物业管理工作中业务精湛、乐观敬业、具有社会责任感和使命感、事迹突出的一线基层物业服务企业员工。

二、评选标准

(一) 常态化疫情防控优秀项目。在常态化疫情防控期间，项目积极配合街道、社区，开展人员排查、信息登记、隔离人员服务等疫情联防联控工作；获各级政府部门授予的疫情防控先进表彰或评优奖励，或在疫情防控期间有其它突出先进事迹。

(二) “党建+物管”优秀项目。项目积极参加福田区“党建+物管”改革试点工作，已成立物业管理区域党支部；物业项目的居民党员、物业服务企业党员员工充分发挥党员先锋模范作用，积极参加街道办事处、社区工作站组织的基层党建活动；有突出的“党建+物管”工作亮点事迹。

(三) 安全管理优秀项目。项目近三年未发生安全责任事故；已落实各项安全生产主体责任，消防安全责任、“防高坠”安全隐患排查整治、新能源汽车充电设施设备及电动自行车安全管理、小散工程和零星作业安全管理等主体责任落实情况较好；获得各级政府部门对相关工作表彰和奖励，或有突出的安全管理工作亮点。

(四) 参与社区治理优秀项目。项目积极参与社区基层治理，在履行有关法律法规规定、物业服务合同约定职责的基础上，接受各级政府委托参与社会治理、环境治理和公共服务等基层治理活动，获得各级政府部门对相关工作表彰和奖励，或有突出的相关工作亮点。

(五) “福田区百优物业人”。由参评的物业项目推荐1名业务精湛、乐观敬业、具有社会责任感和使命感的一线基层物业服务企业员工。

三、评选办法及申报时间

(一) 评选办法。“福田区百优物业项目”采用各街道推荐+企业自荐的方式产生。根据各街道物业项目数量统计情况，按照项目数量由高到低，福田街道、梅林街道、莲花街道、香蜜湖街道、沙头街道可各推荐10个优秀项目（推荐项目应包含全部优秀项目类型，疫情防控优秀项目不超过6个）；福保街道、华强北街道、南园街道、园岭街道、华富街道可各推荐5个优秀项目（推荐的疫情防控优秀项目不超过3个）；福田区各物业服务企业也可自荐项目参评；区住房建设局根据推荐情况组织评选工作。

(二) 材料报送。各街道组织所推荐的优秀项目填写《2020年度福田区“百优物业项目”及“百优物业人”申报表》，并将相关材料压缩打包发送至区住房建设局；各物业服务企业自荐的，请自行发送材料至区住房建设局。相关参评材料请于12月15日前发送至区住房建设局邮箱，逾期不报视为放弃参评。

附件：2020年度福田区“百优物业项目”及“百优物业人”申报表

深圳市福田区住房和建设局

2020年12月7日

(区住房建设局联系人：谢锦锐，联系电话：82918333-2735,18122051373，报送邮箱：ftzjwyk@szft.gov.cn)

附件：[附件：关于开展2020年度福田区“百优物业项目”及“百优物业人”申报表.docx](#)
[关于开展2020年度福田区“百优物业项目”及“百优物业人”评选活动的通知.pdf](#)

[【收藏此页】](#) [【打印本页】](#) [【关闭窗口】](#)

分享到：   

福田区人民政府

The People's Government of Futian District

关于我们

主办：深圳市福田区人民政府办公室

承办：深圳市福田区政务服务数据管理局

技术支持：深圳市福田区数据管理中心

地址：深圳市福田区福民路123号1409室

[福田概况](#)

[版权保护](#)

[隐私声明](#)

[网站地图](#)



福务通APP



幸福福田公众号



福田政务公众号



福田融媒APP

粤ICP备12001664号

网站标识码：4403040003



粤公网安备 44030402002541号

邮箱：ftfzb2017@szft.gov.cn

区政府

府执法投诉电话及各部门联系方式